



## POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: [zarzad@polskietatry.pl](mailto:zarzad@polskietatry.pl) [www.polskietatry.pl](http://www.polskietatry.pl)

Zakopane, 25.05.2022 r.

POLSKIE TATRY S.A.  
ul. Droga do Białego 7c  
34-500 ZAKOPANE  
NIP 736-000-57-18

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia  
w trybie: Przetargu nieograniczonego

na

### Zakup i montaż systemu otwierania szafek basenowych do Aqua Park Zakopane

**NUMER ZAMÓWIENIA: 8/DT/2022**

#### **I. ZAMAWIAJĄCY:**

Nazwa Zamawiającego: POLSKIE TATRY S.A.  
Adres Zamawiającego: ul. Droga do Białego 7c, 34-500 Zakopane  
Adres strony internetowej i poczty e-mail: [www.polskietatry.pl](http://www.polskietatry.pl), [zarzad@polskietatry.pl](mailto:zarzad@polskietatry.pl)  
KRS: nr 0000105395 Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gosp.  
NIP: 736-000-57-18  
Regon: 490067757  
Telefon: (18) 20 63 730  
Faks: (18) 20 15 770

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, bez obowiązku stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych.

## III. RODZAJ ZAMÓWIENIA:

Zakup i montaż systemu otwierania szafek basenowych do Aqua Park Zakopane

## IV. PODSTAWA PRAWNA

**Regulamin Udzielania Zamówień** na dostawy, usługi i roboty budowlane, do których nie ma zastosowania Ustawa z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych Spółki POLSKIE TATRY S.A., zatwierdzony Uchwałą Zarządu Nr 29/12/2017 z dnia 11.12.2017 r.

## V. ZAWARTOŚĆ:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

Załączniki:

1. wzór formularza ofertowego
2. wzór oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3. wzór oświadczenia wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
4. wzór wykazu firm, którym świadczone usługi związane z przedmiotem zamówienia
5. wzór umowy

## VI. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- dostawa 480 szt, zamków szafkowych
- dostawa 24 zestawów sterowników dynamicznego otwierania szafek
- zainstalowanie i montaż 658 sztuk zamków szafkowych w Aqua Park (178 szt. dostarczy Zamawiający)
- zainstalowanie 26 zestawów sterowników dynamicznego otwierania szafek (2 szt. dostarczy Zamawiający)

### 1. Szczegółowy zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa, zainstalowanie i montaż 658 zamków szafkowych (480 szt. stanowiących przedmiot zamówienia + 178 szt. stanowiących własność Zamawiającego) wraz z 26 zestawami sterowników dynamicznego systemu otwierania szafek basenowych (24 zestawy stanowiące przedmiot zamówienia + 2 zestawy stanowiące własność Zamawiającego), w szczególności:

- przykręcenie zamków w istniejących szafkach i przystosowanie szafek do montażu zamków, jeśli zajdzie taka potrzeba
- doprowadzenie okablowania zasilającego do zamków pomiędzy każdym zamkiem a elektroniką sterownika szafkowego oraz zamaskowanie okablowania
- demontaż istniejących zamków szafkowych i wykonanie zaślepienia otworów po istniejących zamkach przy blend / maskownicy z HPL
- doprowadzenie okablowania sieciowego do każdego ze sterowników szafkowych (połączenie sieciowe między serwerem ESOK a każdym sterownikiem szafkowym)
- montaż elektroniki sterującej na górnej części szafek
- wdrożenie i uruchomienie oraz przeprowadzenie szkoleń pracowników Zamawiającego w zakresie działania i obsługi zintegrowanego systemu sterowników i zamków szafkowych
- dostarczenie transponderów wraz z paskami w ilości 1000 sztuk – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

Dostarczony system będzie posiadał pełną kompatybilność z systemem obecnie funkcjonującym na terenie Aqua Park Zakopane (oprogramowanie XSol), co oznacza, że będzie pracował w oparciu o tę samą bazę danych. Konfiguracja dostarczonych sterowników szafkowych będzie realizowana za pośrednictwem istniejącego systemu kasowego funkcjonującego na terenie Aqua Park Zakopane.

System sterowników i zamków szafkowych będzie pracował w trybie online w połączeniu z istniejącym systemem kasowym i będzie umożliwiał:

- przydzielenie Klientowi wolnej szafki w danym segmencie szafek (na ekranie sterownika pojawia się

informacja o numerze szafki)

- bieżący podgląd zajętości szafek z poziomu systemu kasowego
- zdalne otwarcie wybranej szafki z poziomu systemu kasowego
- zdalne zwolnienie wybranej szafki z poziomu systemu kasowego
- zdalne zablokowanie (rezerwacja) wybranych szafek
- powiązanie uprawnienia do korzystania z szafek z wcześniejszą rejestracją transakcji dla danego transpondera – szafka będzie mogła zostać przydzielona pod warunkiem, że w danym transponderze jest aktywny bilet wstępu lub karnet zakupiony w istniejącym systemie kasowym
- możliwość podglądu historii korzystania z szafek

#### Zasada działania systemu sterowników i zamków szafkowych

- 1) Klient kupuje bilet wstępu i otrzymuje opaskę z transponderem.
- 2) Klient zbliża opaskę do czytnika szafkowego.
- 3) System losowo przydziela szafkę w danym segmencie szafek, a na ekranie sterownika pojawia się informacja o numerze szafki. Następuje otwarcie szafki – po podaniu sygnału otwarcia zamek automatycznie wypycha drzwiczki szafki powodując ich uchylenie.
- 4) Jeżeli w danym segmencie nie ma wolnych szafek, to na ekranie pojawia się komunikat by udać się od innego segmentu.
- 5) Jeżeli klient ma już przydzieloną szafkę i chce ją ponownie otworzyć, to system zapyta, czy klient dalej chce korzystać z szafki, czy chce ją zwolnić.
- 6) Jeżeli klient po zakończeniu korzystania z szafki nie potwierdzi zwolnienia szafki, to zwolnienie zostanie wykonane automatycznie w chwili oddania i rozliczenia opaski transponderowej w systemie kasowym.
- 7) System pozwoli na korzystanie z szafek również gościom hotelowym w oparciu o istniejącą integrację – gość hotelowy hotelu Antałówka może otrzymać w recepcji opaskę transponderową, która pozwoli na samoobsługowe wejście oraz samoobsługowe skorzystanie z szafki

#### Elementy systemu :

- 1) Sterownik szafkowy – 26 komplety

Sterownik wyposażony w dotykowy wyświetlacz o przekątnej 10", wyświetlacz o wysokiej jasności min. 800 nit, czytnik RFID 125kHz kompatybilny z istniejącymi transponderami, sygnalizacja dźwiękowa, możliwość sterowania do 48 zamków szafkowych, praca w trybie online z systemem kasowym, moduł rozszerzeń pozwalający w przyszłości podłączyć dodatkowy czytnik kodów kreskowych / kodów QR. Procesor 4-rdzeniowy 1,2GHz, Pamięć RAM 1GB, Interfejs sieciowy Ethernet 10/100 Mbps, Złącza: 4x USB, 1x HDMI, 1x RS485, 1x RS232, 1x RJ45

- 2) Zamki szafkowe – 658 sztuk

Zamki szafkowe zasilane ze sterownika szafkowego, napięcie zasilania 12V, stalowa obudowa zamka, mechanizm automatycznego wypchnięcia drzwi po podaniu sygnału otwarcia, potwierdzenie stanu zamka (otwarty/zamknięty).

- 3) Zasilacze sterowników szafkowych 12 VDC 2A, akumulatorowe podtrzymanie zasilania.

3. Przedmiot umowy w momencie protokolarnego odbioru przez Zamawiającego będzie funkcjonował prawidłowo i będzie spełniał wszystkie funkcje określone w umowie.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 8, po odbiorze zintegrowanego systemu sterowników i zamków szafkowych i uruchomieniu go do użytku, zobowiązuje się do:
  - dostarczenia dokumentacji techniczno-ruchowej ww. systemu
  - instrukcji obsługi ww. systemu
  - przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego z zakresu działania i obsługi zintegrowanego systemu sterowników i zamków szafkowych,
  - wykonywania okresowych – corocznych przeglądów urządzeń objętych przedmiotem umowy w okresie gwarancyjnym

**Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z PN oraz sztuką budowlaną oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami!!!**

6. Po odbiorze i uruchomieniu do użytku dynamicznego systemu otwierania szafek basenowych Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 umowy zobowiązuje się:

- świadczyć na rzecz Zamawiającego w sposób zdalny i bezpośrednio w obiekcie usługę opieki serwisowej, naprawy, konserwacji oraz administracji, archiwizacji danych i aktualizacji aplikacji (oprogramowania) zarządzającego systemem szafek i sterownikami oraz opieki serwisowej urządzeń peryferyjnych należących do Zamawiającego,
- zapewnić nieprzerwaną, prawidłową pracę przedmiotu umowy, pozwalającą na obsługę klientów Aqua Park Zakopane w godzinach otwarcia, w szczególności:
  - a) zdalnej administracji systemu, zdalnej konserwacji, diagnostyki i naprawy oprogramowania, tzw. serwis zdalny
  - b) stałego wsparcia w formie Hot-line, nr tel. .... oraz odpowiadania na wszelkie pytania dotyczące systemu zadane drogą elektroniczną
  - c) niezwłocznego przystąpienia do usunięcia awarii i nieprawidłowości w działaniu systemu możliwych do usunięcia zdalnie w czasie nie dłuższym niż 1 godz. od zgłoszenia, przy czym zobowiązuje się w miarę możliwości do jego skrócenia
  - d) przystąpienia do usunięcia awarii krytycznej oprogramowania lub urządzeń (uniemożliwiającej prowadzenie sprzedaży usług Aqua Park Zakopane) na miejscu w Aqua Park Zakopane, przyjazd serwisanta w czasie nie dłuższym niż 3 godz. od zgłoszenia, przy czym zobowiązuje się w miarę możliwości do jego skrócenia
  - e) przystąpienia do usunięcia pozostałych awarii oprogramowania lub urządzeń nie powodujących wstrzymania pracy systemu na miejscu w Aqua Park Zakopane, przyjazd serwisanta w czasie nie dłuższym niż 12 godz., przy czym zobowiązuje się w miarę możliwości do jego skrócenia.

## VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **od 01.10.2022 r. do 04.12.2022 r.**

## VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W przetargu mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, tj.:
  - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny,
  - c) posiadają pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
  - d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
2. Oferent może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Oferent w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. W przypadku gdy te podmioty będą brały udział w realizacji zamówienia, Oferent zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. IX.1 i 2 SIWZ.

## IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ OFERENCI W CELU POTWIERDZENIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, Oferent składa wraz z ofertą następujące dokumenty:
  - a) oświadczenie Oferenta o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wg. wzoru na załączniku nr 2 do SIWZ,
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Oferent składa wraz z ofertą:
  - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – według wzoru na załączniku nr 3 do SIWZ
  - b) aktualny odpis z właściwego rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu





## POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

składania ofert

- c) dowód wniesienia wadium
3. Inne dokumenty, które należy dołączyć do oferty:
  - a) oryginał pełnomocnictwa (pełnomocnictw), jeżeli oferta będzie podpisana przez pełnomocnika;
  - b) wypełniony formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do specyfikacji;
4. Oferta i dokumenty stanowiące załączniki do oferty winny być sporządzone w języku polskim.
5. Dokumenty muszą być złożone w formie oryginału podpisanego przez Wykonawcę lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

### X. OFERENCI WYSTĘPUJĄCY WSPÓLNIE

1. Oferenci mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Oferenci występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Oferenci, o których mowa w ust. 1, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### XI. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z OFERENTAMI.

Do kontaktowania się z Oferentami w sprawach proceduralnych oraz w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia upoważniony jest Pan Paweł Pyż, tel. 18 20 637 30, wew. 22; e-mail: [pawel.pyz@polskietatry.pl](mailto:pawel.pyz@polskietatry.pl)

**Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Oferenci przekazują pisemnie na adres Zamawiającego, faksem lub pocztą elektroniczną na podane wyżej adresy i numery. Analogicznie wszystkie oświadczenia, wyjaśnienia, zawiadomienia oraz informacje Zamawiającego będą dostarczane Oferentom pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.**

### XII. INFORMACJE NA TEMAT WADIUM.

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **5 000,00 zł netto** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Oferent wnosi wadium w pieniądzu.
3. Wadium przetargowe w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego w Banku Ochrony Środowiska nr 16 1540 1115 2043 6050 6940 0005. Wadium winno znajdować się na koncie Zamawiającego najpóźniej w terminie składania ofert tj. do dnia **08.06.2022r.** do godz. 11<sup>30</sup>. Kopię przelewu należy dołączyć do oferty.
4. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Oferentom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.
5. Oferentowi, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, Zamawiający przekazuje wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - b) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

### XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **45 dni** od daty złożenia oferty.

### XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta powinna zostać sporządzona według wzoru formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Ofertę należy sporządzić pod rygorem nieważności z zachowaniem formy pisemnej w języku polskim.
3. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do



## POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

reprezentowania firmy Oferenta, zgodnie z wpisem do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej; lub przez osobę umocowaną do podpisania oferty. Pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty o ile nie wynika z innych załączonych dokumentów. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale, notarialnie potwierdzonej kopii, lub kopii potwierdzonej za zgodność przez Mocodawcę.

4. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Oferent zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, powinny być oznaczone klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 z późn. zm.) i dołączone do oferty. Zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte.

Zgodnie z przytoczonym artykułem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do informacji publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Składający ofertę nie może zastrzec informacji, których jawność wynika z innych aktów prawnych, jak również informacji dotyczących nazwy (firmy) oraz adresów Oferentów, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

5. Poprawki powinny być naniesione czytelnie i sygnowane podpisem Oferenta.
6. Oferent wskaże w ofercie, które z części zamówienia zamierza powierzyć do wykonania Podwykonawcom.  
**Oferent winien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Spółkę POLSKIE TATRY S.A., ul. Droga do Białego 7c, 34-500 Zakopane. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Oferenta oraz napis: „Zakup i montaż systemu otwierania szafek basenowych do Aqua Park Zakopane.” NIE OTWIERAĆ PRZED 08.06.2022r., godz. 12<sup>00</sup>”.**
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przypadkowe otwarcie oferty niezabezpieczonej w powyższy sposób.
8. Oferent ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### XV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona w zamkniętych kopertach w Sekretariacie Spółki, za pomocą poczty lub kuriera na adres: POLSKIE TATRY S.A., ul. Droga do Białego 7c, 34-500 Zakopane.
2. Termin składania ofert upływa dnia **08.06.2022r. o godz. 11<sup>30</sup>**. Oferty otrzymane po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

### XVI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

1. Oferty zostaną otwarte w dniu **08.06.2022r. o godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie Spółki POLSKIE TATRY S.A. ul. Droga do Białego 7c, 34-500 Zakopane.

### XVII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Cena oferty to cena netto powiększona o należny podatek vat.
3. Oferent uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, powinien w cenie oferty brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Oferenta.
4. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy podać w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

### XVIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

**Cena brutto za całość zadania – waga 100%**C<sub>n</sub>
$$C = \frac{\text{-----}}{\text{-----}} \times 100 \times 100\%$$
C<sub>b</sub>**gdzie:**

C - wartość punktowa kryterium „cena”

C<sub>n</sub> - najniższa cena ze wszystkich ważnych badanych ofertC<sub>b</sub> - cena badanej oferty**XIX. ZASADY I TRYB WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.**

1. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje Zamawiający po uprzednim sprawdzeniu, porównaniu i ocenie ofert, na podstawie kryterium oceny określonego w pkt. XVIII SIWZ.
2. W toku badania i oceny ofert komisja przetargowa może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. Zamawiający poprawi w ofertach:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Oferenta, którego oferta została poprawiona.
4. Oferta Oferenta zostanie odrzucona, jeżeli:
  - a) jej treść nie będzie odpowiadała treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
  - b) jej złożenie stanowiło bądź czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - c) będzie zawierała rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - d) zostanie złożona przez Oferenta wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - e) będzie zawierać błędy w obliczeniu ceny;
  - f) Oferent w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłek, o których mowa w ust. XIX pkt. 3;
  - g) będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
5. **Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ocenę w oparciu o przyjęte kryteria.**

**XX. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ NA TEMAT SIWZ.**

1. Każdy uczestnik postępowania ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, zgodnie z REGULAMINEM UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SPÓŁKI POLSKIE TATRY S.A., tj. nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert (**01.06.2022r.**)
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2, lub dotyczy już udzielonych wyjaśnień, Zamawiający udzieli wyjaśnień albo pozostawi wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2.
4. Pytania Oferentów powinny być przesłane pisemnie, pocztą na adres Zamawiającego, albo pocztą elektroniczną na adres: [zarzad@polskietatry.pl](mailto:zarzad@polskietatry.pl) Kopie odpowiedzi Zamawiającego będą wysłane pozostałym Wykonawcom wraz z treścią pytania, lecz bez ujawniania autora. Wyjaśnienia zostaną przesłane Wykonawcom pisemnie lub pocztą elektroniczną oraz zamieszczane na stronie internetowej [www.polskietatry.pl/ogloszenia](http://www.polskietatry.pl/ogloszenia)





## POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30    faks: 18 201 57 70    e-mail: zarzad@polskietatry.pl    www.polskietatry.pl

### XXI. ZAWARCIE UMOWY.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez obowiązku podawania przyczyny.
2. Oferent, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do zawarcia umowy w terminie określonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane pocztą elektroniczną, albo 5 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób, jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą. Umowa może być zawarta przed upływem wskazanego wyżej terminu, jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta.
3. W WYPADKU ZŁOŻENIA 1 OFERTY SPEŁNIAJĄCEJ WYMAGANIA, UMOWA MOŻE BYĆ PODPISANA W CIĄGU 1 DNIA.
4. Warunki, na których będzie zawarta umowa określa załącznik nr 5 („Wzór umowy”) do niniejszej specyfikacji.
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Oferentowi w trybie określonym we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.
6. Jeżeli Oferent, którego oferta została wyłoniona w przetargu będzie uchylał się od zawarcia umowy, lub nie wniesie określonego wyżej zabezpieczenia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
7. Przed podpisaniem umowy Oferenci występujący wspólnie dostarczą Zamawiającemu umowę regulującą współpracę.
8. Warunkiem zawarcia umowy będzie dostarczenie przez Oferenta dowodu zawarcia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, na warunkach określonych we wzorze umowy. Oferent zapewni ciągłość ubezpieczenia przez cały okres realizacji umowy.
9. Istotne zmiany zawartej umowy, w stosunku do treści złożonej oferty, będą wymagały pisemnego aneksu, w zakresie ustalonym w załączonym do SIWZ wzorze umowy. Zmiany umowy mogą dotyczyć:
  - a) warunków płatności,
  - b) terminu realizacji zamówienia,
  - c) zmiany osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia po stronie Oferenta i osób nadzorujących wykonanie zamówienia po stronie Zamawiającego,
  - d) aktualizacji, zmiany rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub z innych uzasadnionych powodów,
  - e) wynagrodzenia Oferenta, jedynie w przypadku, o którym mowa w ust. 9, pkt. b, c i d.
10. Zmiany, o których mowa w ust. 9 mogą być dokonane w przypadku:
  - a) wystąpienia zdarzeń losowych mających charakter siły wyższej, które uzasadniają wprowadzenie zmian do umowy,
  - b) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
  - c) jeżeli zmiany dotyczą zastosowania nowych technologii nieznanymi Zamawiającemu i niedostępnymi w momencie zawarcia umowy,
  - d) w przypadkach określonych we wzorze umowy.
11. Strona wnioskująca o zmianę umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.

### XXII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

### XXIII. INFORMACJA O KORZYSTANIU Z PODWYKONAWCÓW.

Zamawiający żąda Wskazania przez Oferenta w treści oferty części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcom.

Zatwierdzam  
PREZES Zarządu  
POLSKIE TATRY S.A.

25 MAJ 2022

Data i podpis





# POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

*Załącznik Nr 1  
do Specyfikacji Istotnych  
Warunków Zamówienia  
nr 8/DT/2022*

## FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta:

Nazwa: .....

Siedziba: .....

Numer telefonu: .....

Numer faksu: .....

NIP: .....

REGON: .....

Strona internetowa: .....

Adres e-mail: .....

Dane dotyczące Zamawiającego:

**POLSKIE TATRY S.A.**  
**Ul. Droga do Białego 7c**  
**34-500 Zakopane**  
**NIP: 736-000-57-18**  
**KRS: 0000105395**

W odpowiedzi na Ogłoszenie o przetargu nr 8/DT/2022 z dnia 25.05.2022r., pn. „Zakup i montaż systemu otwierania szafek basenowych do Aqua Park Zakopane” niniejszym składam ofertę następującej treści:

1. Cena netto za całość zadania - ..... zł

(słownie: .....)

Stawka podatku VAT .....%, wartość podatku VAT .....zł

Cena brutto za całość zadania ..... zł

(słownie: .....)

2. Przyjmuję do realizacji postawione przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym warunki.

3. Termin płatności: przelewem do 21 dni od dostarczenia faktury/rachunku po dokonany odbiór przez Zamawiającego wraz z protokołem odbioru na konto nr .....

4. Oświadczam, iż jestem związany niniejszą ofertą przez 45 dni.

5. Oświadczam, że:

- a) jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
- b) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania prac lub czynności objętych niniejszym zapytaniem,
- c) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
- d) znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- e) nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu z tytułu:
  - Dostawców lub Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością,
  - Dostawców i Wykonawców, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
  - Dostawców lub Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
  - prawomocnego skazania osób fizycznych za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu



osiągnięcia korzyści majątkowych,

- osoby prawne, których urzędujących członków władz za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

Załączniki:

1. Odpis KRS lub wyciąg EDG
2. Oświadczenie oferenta potwierdzające okres działalności na rynku,

.....  
(data i podpis osoby upoważnionej)



## POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

*Załącznik Nr 2  
do Specyfikacji Istotnych  
Warunków Zamówienia  
nr8/DT/2022*

*(pieczęć Wykonawcy)*

### OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, że:

- 1) jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
- 2) posiadam uprawnienia niezbędne do świadczenia usług lub czynności objętych niniejszym ogłoszeniem o przetargu
- 3) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny do prowadzenia działalności gospodarczej
- 4) znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej płynność w opłacaniu czynszu dzierżawnego

.....  
(miejscowość, data i podpis osoby upoważnionej)

Q



## **POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA**

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30    faks: 18 201 57 70    e-mail: zarzad@polskietatry.pl    www.polskietatry.pl

**Załącznik Nr 3**  
do Specyfikacji Istotnych  
Warunków Zamówienia nr  
8/DT/2022

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

### **OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Przystępując do udziału w postępowaniu oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, z tytułu:

- a) Zleceniobiorców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością,
- b) Zleceniobiorców, w odniesieniu, do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
- c) Zleceniobiorców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
- d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- e) osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

.....  
(miejscowość, data i podpis osoby upoważnionej)





## POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30    faks: 18 201 57 70    e-mail: zarzad@polskietatry.pl    www.polskietatry.pl

*Załącznik Nr 4  
do Specyfikacji Istotnych  
Warunków Zamówienia  
nr 8/DT/2022*

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ FIRM, KTÓRYM W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT (PRZED DNIEM WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA O OGŁOSZENIU O PRZETRZGU, A JEŻELI OKRES DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY – W TYM OKRESIE), ROBÓT/USŁUG/DOSTAW ZWIĄZANYCH Z PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA**

Lp.	Nazwa firmy	Miejsce wykonania (obiekt, adres)	Data wykonania

.....  
(miejscowość, data i podpis osoby upoważnionej)

P



## POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

*Załącznik Nr 5  
do Specyfikacji Istotnych  
Warunków Zamówienia  
Nr 8/DT/2022*

### WZÓR UMOWY NR 8/DT/2022

Zawarta w dniu ..... w Zakopanem pomiędzy:

POLSKIE TATRY S.A. z siedzibą ul. Droga do Białego 7 c, 34-500 Zakopane,  
NIP 736-000-57-18, REGON 490067757, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Krakowa  
- Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000105395, kapitał akcyjny  
20 929 600 zł opłacony w całości, zwana dalej **Zamawiającym**, reprezentowana przez:  
**Piotra Włosińskiego** – Prezes Zarządu  
a firmą:

....., zwana dalej „Wykonawcą”, reprezentowana przez:  
..... – Właściciela firmy,  
następującej treści:

#### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia, którego przedmiotem jest:

- dostawa 480 szt, zamków szafkowych
- dostawa 24 zestawów sterowników dynamicznego otwierania szafek
- zainstalowanie i montaż 658 sztuk zamków szafkowych w Aqua Park (178 szt. dostarczy Zamawiający)
- zainstalowanie 26 zestawów sterowników dynamicznego otwierania szafek (2 szt. dostarczy zamawiający).

#### 2. Szczegółowy zakres zamówienia:

Przedmiotem umowy jest dostawa, zainstalowanie i montaż 658 zamków szafkowych (480 szt. stanowiących przedmiot zamówienia + 178 szt. stanowiących własność Zamawiającego) wraz z 26 zestawami sterowników dynamicznego systemu otwierania szafek basenowych (24 zestawy stanowiące przedmiot zamówienia + 2 zestawy stanowiące własność Zamawiającego), w szczególności:

- przykręcenie zamków w istniejących szafkach i przystosowanie szafek do montażu zamków, jeśli zajdzie taka potrzeba
- doprowadzenie okablowania zasilającego do zamków pomiędzy każdym zamkiem a elektroniką sterownika szafkowego oraz zamaskowanie okablowania
- demontaż istniejących zamków szafkowych i wykonanie zaślepienia otworów po istniejących zamkach przy blend / maskownicy z HPL
- doprowadzenie okablowania sieciowego do każdego ze sterowników szafkowych (połączenie sieciowe między serwerem ESOK a każdym sterownikiem szafkowym)
- montaż elektroniki sterującej na górnej części szafek
- wdrożenie i uruchomienie oraz przeprowadzenie szkoleń pracowników Zamawiającego w zakresie działania i obsługi zintegrowanego systemu sterowników i zamków szafkowych
- dostarczenie transponderów wraz z paskami w ilości 1000 sztuk – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

Dostarczony system będzie posiadał pełną kompatybilność z systemem obecnie funkcjonującym na terenie Aqua Park Zakopane (oprogramowanie XSol), co oznacza, że będzie pracował w oparciu o tę samą bazę danych. Konfiguracja dostarczonych sterowników szafkowych będzie realizowana za pośrednictwem istniejącego systemu kasowego funkcjonującego na terenie Aqua Park Zakopane.



## POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

System sterowników i zamków szafkowych będzie pracował w trybie online w połączeniu z istniejącym systemem kasowym i będzie umożliwiał:

- przydzielenie Klientowi wolnej szafki w danym segmencie szafek (na ekranie sterownika pojawia się informacja o numerze szafki)
- bieżący podgląd zajętości szafek z poziomu systemu kasowego
- zdalne otwarcie wybranej szafki z poziomu systemu kasowego
- zdalne zwolnienie wybranej szafki z poziomu systemu kasowego
- zdalne zablokowanie (rezerwacja) wybranych szafek
- powiązanie uprawnienia do korzystania z szafek z wcześniejszą rejestracją transakcji dla danego transpondera – szafka będzie mogła zostać przydzielona pod warunkiem, że w danym transponderze jest aktywny bilet wstępu lub karnet zakupiony w istniejącym systemie kasowym
- możliwość podglądu historii korzystania z szafek

Zasada działania systemu sterowników i zamków szafkowych

- 1) Klient kupuje bilet wstępu i otrzymuje opaskę z transponderem.
- 2) Klient zbliża opaskę do czytnika szafkowego.
- 3) System losowo przydziela szafkę w danym segmencie szafek, a na ekranie sterownika pojawia się informacja o numerze szafki. Następuje otwarcie szafki – po podaniu sygnału otwarcia zamek automatycznie wypycha drzwiczki szafki powodując ich uchylenie.
- 4) Jeżeli w danym segmencie nie ma wolnych szafek, to na ekranie pojawia się komunikat by udać się do innego segmentu.
- 5) Jeżeli klient ma już przydzieloną szafkę i chce ją ponownie otworzyć, to system zapyta, czy klient dalej chce korzystać z szafki, czy chce ją zwolnić.
- 6) Jeżeli klient po zakończeniu korzystania z szafki nie potwierdzi zwolnienia szafki, to zwolnienie zostanie wykonane automatycznie w chwili oddania i rozliczenia opaski transponderowej w systemie kasowym.
- 7) System pozwoli na korzystanie z szafek również gościom hotelowym w oparciu o istniejącą integrację – gość hotelowy hotelu Antałówka może otrzymać w recepcji opaskę transponderową, która pozwoli na samoobsługowe wejście oraz samoobsługowe skorzystanie z szafki

Elementy systemu :

- 1) Sterownik szafkowy – 26 kompletów

Sterownik wyposażony w dotykowy wyświetlacz o przekątnej 10", wyświetlacz o wysokiej jasności min. 800 nit, czytnik RFID 125kHz kompatybilny z istniejącymi transponderami, sygnalizacja dźwiękowa, możliwość sterowania do 48 zamków szafkowych, praca w trybie online z systemem kasowym, moduł rozszerzeń pozwalający w przyszłości podłączyć dodatkowy czytnik kodów kreskowych / kodów QR.

Procesor 4-rdzeniowy 1,2GHz, Pamięć RAM 1GB, Interfejs sieciowy Ethernet 10/100 Mbps,

Złącza: 4x USB, 1x HDMI, 1x RS485, 1x RS232, 1x RJ45

- 2) Zamki szafkowe – 658 sztuk

Zamki szafkowe zasilane ze sterownika szafkowego, napięcie zasilania 12V, stalowa obudowa zamka, mechanizm automatycznego wypchnięcia drzwi po podaniu sygnału otwarcia, potwierdzenie stanu zamka (otwarty/zamknięty).

- 3) Zasilacze sterowników szafkowych 12 VDC 2A, akumulatorowe podtrzymanie zasilania.

3. Przedmiot umowy w momencie protokolarnego odbioru przez Zamawiającego będzie funkcjonował prawidłowo i będzie spełniał wszystkie funkcje określone w umowie.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w §8, po odbiorze zintegrowanego systemu sterowników i zamków szafkowych i uruchomieniu go do użytku, zobowiązuje się do:
  - dostarczenia dokumentacji techniczno-ruchowej ww. systemu
  - instrukcji obsługi ww. systemu
  - przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego z zakresu działania i obsługi zintegrowanego systemu sterowników i zamków szafkowych,
  - wykonywania okresowych – corocznych przeglądów urządzeń objętych przedmiotem umowy w okresie gwarancyjnym

**Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z PN oraz sztuką budowlaną oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami!!!**

5. Po odbiorze i uruchomieniu do użytku dynamicznego systemu otwierania szafek basenowych Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 zobowiązuje się:
- świadczyć na rzecz Zamawiającego w sposób zdalny i bezpośrednio w obiekcie usługę opieki serwisowej, naprawy, konserwacji oraz administracji, archiwizacji danych i aktualizacji aplikacji (oprogramowania) zarządzającego systemem szafek i sterownikami oraz opieki serwisowej urządzeń peryferyjnych należących do Zamawiającego,
  - zapewnić nieprzerwaną, prawidłową pracę przedmiotu umowy, pozwalającą na obsługę klientów Aqua Park Zakopane w godzinach otwarcia, w szczególności:
    - a) zdalnej administracji systemu, zdalnej konserwacji, diagnostyki i naprawy oprogramowania, tzw. serwis zdalny
    - b) stałego wsparcia w formie Hot-line, nr tel. .... oraz odpowiadania na wszelkie pytania dotyczące systemu zadane drogą elektroniczną
    - c) niezwłocznego przystąpienia do usunięcia awarii i nieprawidłowości w działaniu systemu możliwych do usunięcia zdalnie w czasie nie dłuższym niż 1 godz. od zgłoszenia, przy czym zobowiązuje się w miarę możliwości do jego skrócenia
    - d) przystąpienia do usunięcia awarii krytycznej oprogramowania lub urządzeń (uniemożliwiającej prowadzenie sprzedaży usług Aqua Park Zakopane) na miejscu w Aqua Park Zakopane, przyjazd serwisanta w czasie nie dłuższym niż 3 godz. od zgłoszenia, przy czym zobowiązuje się w miarę możliwości do jego skrócenia
    - e) przystąpienia do usunięcia pozostałych awarii oprogramowania lub urządzeń nie powodujących wstrzymania pracy systemu na miejscu w Aqua Park Zakopane, przyjazd serwisanta w czasie nie dłuższym niż 12 godz., przy czym zobowiązuje się w miarę możliwości do jego skrócenia.

## § 2

1. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody będące następstwem czynów zabronionych popełnionych na jego szkodę przez pracowników Zamawiającego lub osoby trzecie.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody oraz straty poniesione przez Zamawiającego spowodowane czynnikami atmosferycznymi lub wypadkami losowymi (np. pożar).

## § 3

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Zgłaszania usterek w formie telefonicznej na nr ..... oraz potwierdzenia w formie e-mail na adres .....
2. Zapewnienia serwisowi Wykonawcy dostępu do urządzeń w terminach określonych przez serwis.
3. Wskazania nazwisk swoich pracowników upoważnionych do kontaktu z Wykonawcą w ramach funkcjonowania systemu dynamicznego systemu otwierania szafek basenowych i współpracy z aplikacją X\_Sol.

## § 4

1. Termin rozpoczęcia prac związanych z instalacją dynamicznego systemu otwierania szafek basenowych strony ustalają na dzień **01.10.2022 r.**, a termin zakończenia na dzień **04.12.2022r.**
2. Przed odbiorem przedmiotu umowy Wykonawca dokona uruchomienia i wdrożenia systemu dynamicznego otwierania szafek basenowych.
3. Odbiór robót zostanie dokonany przez Zamawiającego nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu robót i zgłoszeniu ich do odbioru przez Wykonawcę.
4. Termin świadczenia usługi opieki serwisowej Strony ustalają na dzień od protokolarnego odbioru prac bez uwag związanych z instalacją dynamicznego systemu otwierania szafek basenowych przez 24 miesiące.
5. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
6. Rozwiązanie umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji na dostarczony sprzęt, urządzenia peryferyjne.



## § 5

1. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego wykona przedmiot umowy z materiału własnego i dostarczy go do budynku Aqua Park Zakopane na swój koszt wraz z innymi niezbędnymi materiałami do realizacji całości zadania.
2. Wykonawca po wykonaniu wszystkich prac jest zobowiązany uporządkować miejsce robót włącznie z wywózką odpadów i śmieci powstałych po przeprowadzonych pracach.
3. W przypadku wystąpienia robót niemożliwych do przewidzenia przed rozpoczęciem inwestycji, a koniecznych do wykonania, ustalenie ich zakresu pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, zostanie dokonane w trakcie realizacji umowy, a ich rozliczenie nastąpi według osobnej wyceny w trybie oddzielnych negocjacji. Negocjacje powinny zostać zakończone przed przystąpieniem do tych prac i potwierdzone pismem Spółki POLSKIE TATRY S.A. lub porozumieniem stron określającym zakres i cenę tych prac lub wskazującym czynniki cenotwórcze, jakie zostaną uwzględnione przy rozliczeniu prac w przypadku ich rozliczania powykonawczego.
4. W przypadku przystąpienia Wykonawcy do robót dodatkowych, o których mowa w pkt. 3, bez wcześniejszego ustalenia ich zakresu i ceny z Zamawiającym, Zamawiający nie będzie zobowiązany pokryć ich kosztu, jeżeli uzna, że ich wartość przekracza zaplanowany na ten cel budżet lub prace te nie były konieczne.
5. Po wykonaniu całości robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ten fakt Zamawiającemu celem przeprowadzenia odbioru robót. Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót i na tą okoliczność sporządzi stosowny protokół odbioru, który będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
6. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić prace montażowe będące przedmiotem niniejszej umowy z jednoczesnym umożliwieniem bezpiecznego dostępu do budynku Aqua Park Zakopane. Poprzez określenie „bezpieczny dostęp” rozumie się między innymi:
  - a) umożliwienie pracownikom wejście do budynku i przyjmowanie klientów,
  - b) bezpieczne przebywanie w nim,
  - c) nieutrudnioną pracę,
7. Jeżeli z winy Wykonawcy zaistnieje konieczność zamknięcia obiektu Aqua Park Zakopane lub prowadzone prace, mimo braku takiej konieczności, uniemożliwią lub utrudnią pracownikom oraz klientom bezpieczny dostęp do budynku, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości: 250 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdą rozpoczętą godzinę, w której zaistniała przedmiotowa niedogodność.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest używać przy realizacji przedmiotu umowy materiałów, wyrobów i urządzeń odpowiadających Polskim Normom lub innym obowiązującym w tym zakresie przepisom, posiadających stosowne certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, które to dokumenty Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu na każde jego żądanie, nie później jednak niż w dniu wyznaczonym na odbiór robót.
2. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości materiałów używanych do wykonania przedmiotu umowy, jak również przedstawienia wyników tych badań.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia oraz niezbędne środki do wykonania czynności objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP), a także, że będą one wyposażone w niezbędną odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej oraz narzędzia pracy.
5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
  - a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
  - b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
  - c) przeszkolenie stanowiskowe.
6. Wykonawca wyznaczy osoby z odpowiednimi kwalifikacjami do utrzymywania kontaktu z Zamawiającym oraz do sprawowania nadzoru nad pracownikami Wykonawcy na terenie budowy. We wszelkich sprawach

związanych z wykonaniem robót Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio i wyłącznie z Zamawiającym. Ponadto Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż wszelkie sprawy objęte niniejszą umową stanowią tajemnicę handlową Zamawiającego i nie mogą być w jakikolwiek sposób udostępniane nieuprawnionym osobom trzecim.

7. Wykonawca jest zobowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób wykonaniu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
9. W przypadku gdyby Wykonawca realizował roboty objęte niniejszą umową bez najwyższej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo:
  - a) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót,
  - b) odstąpić od umowy,
  - c) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy,
  - d) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwe warunki bezpieczeństwa, przestrzegania przepisów BHP, ppoż. oraz należytego ładu, porządku w miejscu/pomieszczeniu/terenie wykonywanych robót budowlanych oraz ponosi pełną odpowiedzialność za ich niezapewnienie.
11. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru robót wad, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ich w terminie **7 dni** od daty odbioru. Stwierdzone w dniu odbioru wady i ich nieusunięcie w terminie wynikającym z umowy spowoduje odpowiednie przesunięcie terminu zapłaty, oraz naliczenie kar, o których mowa w §9.

## § 7

1. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w §1 wynosi ..... **złotych netto** (słownie: ..... złotych netto) plus podatek vat wg obowiązującej stawki podatku wynoszącej w dniu podpisania umowy, tj.: ...% w kwocie : ..... zł - tj. razem wynagrodzenie umowne Wykonawcy brutto wynosi: ..... **złotych brutto** (słownie: ..... złotych brutto).
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym łącznie z kosztami siły roboczej, wszystkich narzędzi i urządzeń oraz materiałami niezbędnymi do wykonania umowy w zakresie opisanym w § 1.
3. Zamawiający zapewni Wykonawcy bezpłatnie dostęp do energii elektrycznej i wody w celu wykonania przedmiotowych prac.
4. Wadium przetargowe pozostaje u Zamawiającego jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy po zakończeniu okresu gwarancji z zastrzeżeniem § 9.6.

## § 8

1. Należność wynikająca z niniejszej umowy zostanie zapłacona po zakończeniu robót i protokołarnym ich odbiorze przez Zamawiającego, przelewem, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
2. W przypadku niedokonania zapłaty w terminach, o których mowa w pkt.1. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w zapłacie.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług uprawnionym do otrzymywania faktury VAT.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w oddaniu robót związanych z instalacją dynamicznego systemu otwierania szafek basenowych, objętych umową w wysokości 1% za każdy dzień zwłoki liczoną od wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto wymienionego w § 7 umowy.
2. Z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca

jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto wymienionego w § 8 umowy.

3. Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto wymienionego w § 8 umowy.
4. Strony niezależnie od kar umownych zastrzegają sobie prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych przewyższających wysokość kar.
5. Za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto wymienionego w § 7 umowy za każdy dzień opóźnienia liczoną od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za każdorazowe niewywiązanie się lub nienależyte wywiązanie się z obowiązków wskazanych w umowie związanych ze świadczeniem usług opieki serwisowej opisanej w § 1.6, które będą wynosiły:
  - a) przy usterce krytycznej (uniemożliwiającej sprzedaż usług Aqua Park Zakopane zwłaszcza za nieusunięcie usterek w terminie o którym mowa w § 1.6 niniejszej umowy):
    - w sezonie (styczeń, luty, marzec, lipiec, sierpień, wrzesień) 6 000 zł netto (słownie: sześć tysięcy złotych netto) za nieusunięcie usterki w czasie 6 godz. i w tej samej wysokości za każde rozpoczęte kolejne 24 godz., liczone od momentu upływu czasu, o którym mowa w § 1 i § 2 niniejszej umowy
    - poza sezonem 3 000 zł netto (słownie: trzy tysiące złotych netto) za nieusunięcie usterki w czasie 6 godz. i w tej samej wysokości za każde rozpoczęte kolejne 24 godz., liczone od momentu upływu czasu, o którym mowa w § 1.6 niniejszej umowy)
  - b) pozostałe usterki 300 zł netto (słownie: trzysta złotych netto) liczone za każdy dzień zwłoki poczynawszy od godz. zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.
7. Niezależnie od kar umownych, brak podjęcia działań usługi serwisu zdalnego określonych w §1 ust. 6 skutkować będzie zatrzymaniem kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Zamawiający, niezależnie od kar umownych może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej kwoty poniesionej szkody, w tym zwłaszcza utraty przychodów wskutek nieprawidłowego działania dynamicznego systemu otwierania szafek basenowych uniemożliwiającego prowadzenie sprzedaży usług Aqua Park Zakopane.
9. Zamawiający zobowiązuje się terminowo regulować zobowiązania wobec Wykonawcy pod rygorem odstąpienia od umowy i naliczenia kar w wysokości ustawowych odsetek.

## § 10

1. Wykonawca udziela ... miesięcy gwarancji na zamki szafkowe opisane w § 1 licząc od daty końcowego ich odbioru.
2. Wykonawca udziela ... miesięcy gwarancji na sterowniki szafkowe opisane w § 1 licząc od daty końcowego ich odbioru.
3. Wykonawca udziela ... miesięcy gwarancji na sprawne działanie systemu opisanego w § 1.2 licząc od daty odbioru końcowego.
4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się usunąć na swój koszt wszystkie wady, jakie pojawią się w okresie gwarancji w terminie nie później niż **7 dni** od daty ich zgłoszenia, a w stosunku do tych, które będą miały wpływ na bezpieczeństwo eksploatacji budynku jest zobowiązany bezzwłocznie je zabezpieczyć.
5. Jeśli Wykonawca nie usunie wad w ustalonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe innej firmie na koszt Wykonawcy.
6. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z corocznego przeglądu urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
7. Usunięcie przez Wykonawcę usterek dynamicznego systemu otwierania szafek basenowych i przywrócenie prawidłowej pracy systemu nastąpi:
  - a) w przypadku awarii krytycznej systemu (uniemożliwiającej prowadzenie sprzedaży usług Aqua Park Zakopane) w czasie nie dłuższym niż 6 godz., przy czym zobowiązuje się w miarę możliwości do jego skrócenia
  - b) w przypadku pozostałych awarii oprogramowania w czasie nie dłuższym niż 3 dni, przy czym zobowiązuje się w miarę możliwości do jego skrócenia



## POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c  
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

- c) w przypadku pozostałych awarii urządzeń w czasie nie dłuższym niż 14 dni, przy czym zobowiązuje się w miarę możliwości do jego skrócenia.
7. Obsługa serwisowa będzie świadczona przez Wykonawcę codziennie, siedem dni w tygodniu od godz. 8.00 do godz. 23.00.
8. Niezależnie od sytuacji opisanych w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i skonfigurować w systemie urządzenia zastępcze na czas naprawy sprzętu i urządzeń peryferyjnych.
9. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji warunków niniejszej umowy z należytą starannością, zapewniając bezpieczne i trwałe funkcjonowanie systemu.

### § 11

Do wykonywania bieżącego nadzoru nad realizacją robót bez prawa do wprowadzania zmian w warunkach umowy są :

- a) ze strony Zamawiającego:  
**Paweł Pyż** – Kierownik Działu Obsługi Technicznej, Inwestycji i Zaopatrzenia  
**Włodzimierz Pękala** – Kierownik Działu Techniczno – Eksploatacyjnego Aqua Park Zakopane  
**Katarzyna Zarycka** – Dyrektor Aqua Park Zakopane
- b) ze strony Wykonawcy:  
..... – Właściciel Firmy

### § 12

Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody w majątku Zamawiającego wynikłe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji robót.

### § 13

Spory wynikłe z tytułu wykonania umowy strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, spór będzie rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 14

Zamawiający oświadcza, że Spółka POLSKIE TATRY S.A. ma status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c Ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych

### § 15

W czasie obowiązywania Umowy oraz po jej wykonaniu lub rozwiązaniu, Strony zobowiązują się zachować poufność i nie ujawniać bez uprzedniej zgody drugiej Strony, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, treści Umowy oraz wszelkich informacji i dokumentów dotyczących drugiej Strony uzyskanych przy realizacji Umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy jest to wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

### § 16

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Jednym dla Wykonawcy oraz dwóch dla Zamawiającego.

**Zamawiający :**

**Wykonawca :**

.....

.....