

Zakopane, 23.12.2022r.

POLSKIE TATRY S.A.
ul. Droga do Białego 7c
34-500 ZAKOPANE
NIP 736-000-57-18

ZAPYTANIE OFERTOWE

NUMER ZAMÓWIENIA: ZA/INW/22/1

DOTYCZĄCE: Projekt budowlano – wykonawczy wraz z nadzorem autorskim „Rozbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania budynku „Willa Zosia”.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Nazwa Zamawiającego: POLSKIE TATRY S.A.
Adres Zamawiającego: ul. Droga do Białego 7c, 34-500 Zakopane
Adres strony internetowej i poczty e-mail: www.polskietatry.pl, zarzad@polskietatry.pl
KRS: nr 0000105395 Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gosp.
NIP: 736-000-57-18
Regon: 490067757
Telefon: (18) 20 63 730
Faks: (18) 20 15 770

R



POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z nadzorem autorskim „Rozbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania budynku „Willa Zosia” na podstawie koncepcji architektonicznej rozbudowy, przebudowy, zmiany sposobu użytkowania budynku „Willa Zosia” na budynek Administracyjno – Biurowy z dnia 23.11.2022r.
2. Koncepcja udostępniona zostanie na wniosek Oferenta.
3. Szczegółowy zakres prac:

Zakres projektu:

Projekt wykonawczy zostanie przygotowany na podstawie otrzymanej od Inwestora koncepcji architektonicznej rozbudowy budynku „Willa Zosia”. Przewiduje się możliwość wprowadzania nieznacznych zmian w stosunku do koncepcji jeżeli ze względów technologicznych będzie to wymagane.

Etap I - Projekt architektoniczno-budowlany.

- a. Projekt zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą techniczną (sieci i przyłącza oraz uzgodnienia z zarządcami sieci),
- b. Rzuty wszystkich kondygnacji wraz z aranżacją wnętrz.
- c. Przekroje w miejscach charakterystycznych,
- d. Wszystkie Elewacje łącznie z dachem.
- e. Projekty branżowe: projekt konstrukcji, projekty instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej oraz instalacji elektrycznej i niskoprądowej,
- f. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- g. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. higienicznosanitarnych,
- h. Badania geologiczne gruntu,
- i. Mapa do celów projektowych.
- j. Projekt zagospodarowania terenu,
- k. Rzuty wszystkich kondygnacji wraz z rzutem połaci dachowych,
- l. Przekroje w miejscach charakterystycznych,
- m. Elewacje,
- n. Projekty branżowe,
- o. Uzgodnienia wymagane do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
- p. Badania geologiczne gruntu,
- q. Mapa do celów projektowych.

Etap II – Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Etap III – Projekt budowlano-wykonawczy.

- a. Zestawienie więźby dachowej,
- b. Rysunki wykonawcze elementów żelbetowych wraz z zestawieniem stali
- c. Zestawienie okien,
- d. Zestawienie okien dachowych,
- e. Zestawienie drzwi zewnętrznych,
- f. Zestawienie balustrad zewnętrznych.

IV. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego, zerowego i STWIO-ru (Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót)



POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

- 1) Przed sporządzeniem oferty, Oferent powinien dokonać oględzin miejsca prac, w celu omówienia szczegółów zlecenia. Podczas oględzin Oferent jest zobowiązany do wykonania pomiarów i szacunków, niezbędnych do prawidłowego sporządzenia oferty.
- 2) W okresie sporządzania oferty Zamawiający udostępni koncepcję.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

- 1) Złożenie projektu w Starostwie w Zakopanem, celem uzyskania pozwolenia na budowę do 31.03.2023r.
- 2) Uzyskanie pozwolenia na budowę do 31.10.2023r.

Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, REGON,
- zawierać wartość oferty (netto i brutto),
- podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji Oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji oferenta lub osobę upoważnioną na mocy ważnego pełnomocnictwa.

Do oferty należy dołączyć:

- odpis z KRS Oferenta lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej,
- oświadczenie potwierdzające okres działalności firmy na rynku.

V. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona osobiście w Sekretariacie Spółki, za pomocą poczty lub kuriera na adres: POLSKIE TATRY S.A., ul. Droga do Białego 7c, 34-500 Zakopane lub za pomocą poczty elektronicznej na adres zarzad@polskietatry.pl
2. Oferta powinna być złożona w terminie do dnia 30.12.2022r.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium:

Cena netto za całość zamówienia – waga 100 %

$$C = \frac{C_{min}}{C_b} \times 100 \times 100\%$$

gdzie:

C - wartość punktowa kryterium „cena”

8



POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

*Cmin – najniższa cena ze wszystkich ważnych badanych ofert;
Cb – cena badanej oferty*

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone przez Zamawiającego, tj.:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny,
- 3) posiadają pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
- 4) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Zobowiązanie musi wskazywać zakres przekazania zasobów.

3. Opis sposobu oceny spełnienia warunków, o których mowa w ust. 1:

1) warunek wiedzy i doświadczenia będzie potwierdzony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat wykonał tożsame prace projektowe w zakresie obiektów obsługi ruchu turystycznego na kwotę min. 60 000 zł netto, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców usług oraz dołączy dokumenty potwierdzające, że usługa ta została wykonana należycie;

2) warunek sytuacji finansowej

- a) Wykonawca musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 60 000 zł;
- b) Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 60 000 zł.

4. Wykonawca jest zobowiązany wykazać, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w pkt III.1 i brak jest podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania tych warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

5. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie dokumentów i oświadczeń, przedłożonych przez wykonawcę na zasadzie kwalifikacji „spełnia/nie spełnia”.

6. W przypadku wykonawców występujących wspólnie warunki określone w ust. 1 mogą być spełnione łącznie.

VII. DODATKOWE INFORMACJE:

Dodatkowe informacje udzielane są przez następujące osoby:

Paweł Pyż - Kierownika Działu Obsługi Technicznej, Inwestycji i Zaopatrzenia – tel. 602-227-401

Joanna Gałysa – Specjalista Działu Obsługi Technicznej, Inwestycji i Zaopatrzenia – tel. 182063730 wew. 27

Protokół z wyboru ofert będzie do wglądu w siedzibie Spółki POLSKIE TATRY S. A. w Dziale Obsługi Technicznej Inwestycji i Zaopatrzenia, ul. Droga do Białego 7c, 34-500 Zakopane.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez obowiązku podawania przyczyny.

VIII. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego
2. Wzór wykazu wykonanych robót w okresie ostatnich 5 lat
3. Wzór umowy

Zatwierdzam

PRZES ZARZĄDU
POLSKIE TATRY S.A.

23 GRU 2022

(data i podpis)

Włosński

*Załącznik Nr 1
do zapytania ofertowego
nr ZA/INW/22/1*

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta:

Nazwa:
Siedziba:
Numer telefonu:
Numer faksu:
NIP:
REGON:
Strona internetowa:
Adres e-mail:

Dane dotyczące zamawiającego:

**POLSKIE TATRY S.A.
Ul. Droga do Białego 7c
34-500 Zakopane
NIP: 736-000-57-18
KRS: 0000105395**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr **ZA/INW/22/1** z dnia 23.12.2022r., dotyczące zamówienia pn.: „Projekt budowlano – wykonawczy wraz z nadzorem autorskim „Rozbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania budynku „Willa Zosia””.

1. Cena netto za całość zadania - zł
(słownie:)
Stawka podatku VAT%, wartość podatku VATzł
Cena brutto za całość zadania zł
(słownie:)

2. Przyjmuję do realizacji postawione przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym warunki.

3. Termin płatności: przelewem do 21 dni od dostarczenia faktury/rachunku po dokonanej odbiorze przez Zamawiającego wraz z protokołem odbioru na konto nr



POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

4. Oświadczam, iż jestem związany niniejszą ofertą przez 45 dni.

5. Oświadczam, że:

- 1) jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
- 2) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania prac lub czynności objętych niniejszym zapytaniem,
- 3) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
- 4) znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 5) nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu z tytułu:
 - a) Dostawców lub Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością,
 - b) Dostawców i Wykonawców, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
 - c) Dostawców lub Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
 - d) prawomocnego skazania osób fizycznych za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - e) osoby prawne, których urzędujących członków władz za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

Załączniki:

1. Odpis KRS lub wyciąg CEIDG

Miejscowość i data

Pieczęć i podpis oferenta

*Załącznik Nr 2
do zapytania ofertowego
nr ZA/INW/22/1*

Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy- w tym okresie, robót (usług, dostaw) związanych z wykonaniem koncepcji budynku

| Lp. | Zakres robót | Wartość robót netto (zgodnie z zawartą umową) | Data wykonania zamówienia | Miejsce wykonania / Zamawiający |
|-----|--------------|---|---------------------------|---------------------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

Miejscowość i data

Pieczęć i podpis oferenta

UMOWA ZA/INW/22/1

Zawarta w dniu w Zakopanem pomiędzy:

POLSKIE TATRY S.A. z siedzibą ul. Droga do Białego 7 c, 34-500 Zakopane,
NIP 736-000-57-18, REGON 490067757, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Krakowa
- Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000105395, kapitał akcyjny
20 929 600 zł opłacony w całości, zwana dalej **Zamawiającym**, reprezentowana przez:
Piotra Włosińskiego – Prezes Zarządu

a firmą:

.....
.....
.....
.....

następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z nadzorem autorskim „Rozbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania budynku „Willa Zosia” na podstawie koncepcji architektonicznej rozbudowy, przebudowy zmiany sposobu użytkowania budynku „Willa Zosia” na budynek Administracyjno- Biurowy z dnia 21.11.2022r.
2. na pomieszczenia biurowe, na podstawie inwentaryzacji budynku.
3. Szczegółowy zakres prac:

Zakres projektu:

Projekt wykonawczy zostanie przygotowany na podstawie otrzymanej od Inwestora koncepcji architektonicznej rozbudowy budynku „Willa Zosia”. Przewiduje się możliwość wprowadzania nieznacznych zmian w stosunku do koncepcji jeżeli ze względów technologicznych będzie to wymagane.

I. Etap I - Projekt architektoniczno-budowlany.

- a. Projekt zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą techniczną (sieci i przyłącza oraz uzgodnienia z zarządcami sieci),
- b. Rzuty wszystkich kondygnacji wraz z aranżacją wnętrz.

- c. Przekroje w miejscach charakterystycznych,
- d. Wszystkie Elewacje łącznie z dachem.
- e. Projekty branżowe: projekt konstrukcji, projekty instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej oraz instalacji elektrycznej i niskoprądowej,
- f. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- g. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. higienicznosanitarnych,
- h. Badania geologiczne gruntu,
- i. Mapa do celów projektowych,
- j. Projekt zagospodarowania terenu,
- k. Rzuty wszystkich kondygnacji wraz z rzutem połączeń dachowych,
 - l. Przekroje w miejscach charakterystycznych,
- m. Elewacje,
- n. Projekty branżowe,
- o. Uzgodnienia wymagane do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
- p. Badania geologiczne gruntu,
- q. Mapa do celów projektowych.

II. Etap II – Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

III. Etap III – Projekt budowlano-wykonawczy.

- a. Zestawienie więźby dachowej,
- b. Rysunki wykonawcze elementów żelbetowych wraz z zestawieniem stali
- c. Zestawienie okien,
- d. Zestawienie okien dachowych,
- e. Zestawienie drzwi zewnętrznych,
- f. Zestawienie balustrad zewnętrznych.

IV. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego, zerowego i STWIO-ru (Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót)

Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin miejsca prac, pomiarów i szacunków.

§ 2

- 1. Złożenie projektu w Starostwie w Zakopanem, celem uzyskania pozwolenia na budowę do 31.03.2023r.
- 2. Uzyskanie pozwolenia na budowę do 31.10.2023r.

§ 3

- 1. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego wykona przedmiot umowy z materiału własnego i dostarczy go Zamawiającemu na swój koszt wraz z innymi niezbędnymi materiałami do realizacji całości zadania.

§ 4

- 1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką



POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

zawodową oraz postanowieniami umowy.

3. W przypadku gdyby Wykonawca realizował przedmiot niniejszej umowy bez najwyższej staranności, niezgodnie z, normami, obowiązującymi przepisami lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo:
 - nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania przedmiotu umowy,
 - odstąpić od umowy,
 - powierzyć poprawienie lub wykonanie przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt Wykonawcy,
 - potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru przedmiotu umowy nieprawidłowości, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ich w terminie **7 dni** od daty odbioru. Stwierdzone w dniu odbioru nieprawidłowości i ich nieusunięcie w terminie wynikającym z umowy, spowoduje odpowiednie przesunięcie terminu zapłaty oraz naliczenie kar, o których mowa w §7.

§ 5

1. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wymienione w §1 wynosi **zł brutto (słownie: 00/100).**
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym łącznie z kosztami siły roboczej oraz materiałami niezbędnymi do wykonania umowy w zakresie opisanym w § 1.
3. Płatność w dwóch częściach:
 - po złożeniu projektu w Starostwie w Zakopanem, celem uzyskania pozwolenia na budowę do – 50 % wynagrodzenia określonego w § 5.1
 - po uzyskaniu pozwolenia na budowę 50 % wynagrodzenia określonego w § 5.1

§ 6

1. Należność wynikająca z niniejszej umowy zostanie zapłacona przez Zamawiającego przelewem w ciągu 21 dni po zakończeniu robót i protokolarnym ich odbiorze, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. W przypadku niedokonania zapłaty w terminach, o których mowa w pkt.1. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w zapłacie.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług uprawnionym do otrzymywania faktury.
4. Z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za wykonanie całości dokumentacji prawa autorskie oraz majątkowe do projektu przechodzą na rzecz Zamawiającego.
5. Prawa majątkowe do przedmiotu zamówienia określonego w § 2 będą przekazane bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji w tym:
 - a) użytkowanie dokumentacji na własny użytek i użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszego zlecenia,
 - b) utrwalenie dokumentacji na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.) oraz przekazanie projektu w formacie DWG,
 - c) zwielokrotnianie dokumentacji dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

4



POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

- d) wprowadzanie dokumentacji do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie, publiczne odtwarzanie dokumentacji,
 - f) nadawanie w całości wybranych fragmentów dokumentacji za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej,
 - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisja,
 - i) wypożyczanie, najem lub wymiana nośników, na których dokumentację utrwalono,
 - j) wykorzystywanie całości lub fragmentów dokumentacji do celów promocyjnych i reklamy oraz w sporach sądowych i sporach pozasądowych,
 - k) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - l) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora
 - m) publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
6. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do dokumentacji nie są niczym i przez nikogo ograniczone.
 7. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując zlecenie będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006r. Nr 90, poz. 631, ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
 8. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa na własność wszystkie egzemplarze, na których koncepcja została utrwalona.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki liczoną od wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto wymienionego w § 5 umowy.
2. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto wymienionego w § 5 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego wykonawcy brutto wymienionego w § 5 umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych w wysokości poniesionych szkód przewyższających wysokość kar.
8. Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej do pełnej wartości poniesionej szkody.

§ 8

1. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się nanieść poprawki nie później niż **7 dni** od daty ich zgłoszenia.
2. Jeśli Wykonawca nie usunie wad w ustalonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić poprawki innej firmie na koszt Wykonawcy.

§10



POLSKIE TATRY SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba Zarządu Spółki: 34-500 Zakopane, ul. Droga do Białego 7c
tel. 18 206 37 30 faks: 18 201 57 70 e-mail: zarzad@polskietatry.pl www.polskietatry.pl

Odpowiedzialność Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia z tytułu rękopisów skończy się z upływem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych, wykonywanych na podstawie prac projektowych, będących przedmiotem umowy, ale nie wcześniej niż ____ miesięcy od daty obioru przedmiotu zamówienia.

§11

Do wykonywania bieżącego nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy bez prawa do wprowadzania zmian w warunkach umowy są :

a) ze strony Zamawiającego:

Paweł Pyż – Kierownik Działu Obsługi Technicznej, Inwestycji i Zaopatrzenia

Joanna Gałysa – Specjalista Działu Obsługi Technicznej, Inwestycji i Zaopatrzenia

b) ze strony Wykonawcy:

..... – Właściciel Firmy

§12

Spory wynikłe z tytułu wykonania umowy strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, spór będzie rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13

Zamawiający oświadcza, że Spółka POLSKIE TATRY S.A. ma status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c Ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§14

W czasie obowiązywania Umowy oraz po jej wykonaniu lub rozwiązaniu, Strony zobowiązują się zachować poufność i nie ujawniać bez uprzedniej zgody drugiej Strony, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, treści Umowy oraz wszelkich informacji i dokumentów dotyczących drugiej Strony uzyskanych przy realizacji Umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy jest to wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§15

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Oferta Wykonawcy, o której mowa w §1 stanowi integralną część niniejszej umowy.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Jednym dla Wykonawcy oraz dwóch dla Zamawiającego.

Zamawiający :

Wykonawca :

.....

.....

